

**From:** "Kavelwinkel" <kavelwinkel@nijmegen.nl>  
**Sent:** 1/21/2025 12:35:57 PM  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@gmail.com>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Afschrift akte van loting kavels Zuiderveld West fase 3

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,  
Bedankt voor het bericht. Ik houd er rekening meer. Fijne vakantie toegewenst.  
Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



**Gemeente Nijmegen**

5.1.2e

[kavelwinkel@nijmegen.nl](mailto:kavelwinkel@nijmegen.nl)

Korte Nieuwstraat 6, 6511 PP Nijmegen

Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen

**Van:** 5.1.2e

**Verzonden:** zaterdag 18 januari 2025 16:16

**Aan:** Kavelwinkel

**Onderwerp:** Re: Afschrift akte van loting kavels Zuiderveld West fase 3

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Goedemorgen 5.1.2e,

Dank voor het toesturen van de stukken van de loting.

Aangezien wij op positie 14 staan, hopen wij natuurlijk dat u ons nog benadert met voor ons interessante kavels.

Wij zijn van 20 januari - 30 januari op vakantie en zijn daardoor mogelijk telefonisch moeilijker bereikbaar.

Mocht u ons willen bereiken en dit lukt telefonisch niet, zijn wij te bereiken via What's App, Teams, mail of SMS.

Mocht u eerder vragen hebben, horen we het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

en 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

<5.1.2e@hotmail.com>

5.1.2e

<5.1.2e@gmail.com>

Op do 16 jan 2025 om 12:27 schreef Kavelwinkel <[kavelwinkel@nijmegen.nl](mailto:kavelwinkel@nijmegen.nl)>:

Beste inschrijvers,

Gisteren is door notaris 5.1.2e van Hekkelman notarissen de loting verricht voor 10 kavels in Zuiderveld West fase 3. Bijgaand treffen jullie het proces verbaal aan met de door haar getrokken 39 lotnummers.

**Let op: de eerste opsomming van namen in de akte is een opsomming in willekeurige volgorde. De tweede opsomming is de rangorde van de belangstellenden (de uitkomst van de loting.)**

Ik zal vandaag beginnen met contact opnemen met nummer 1 om de voorkeur te bespreken en de optie vast te leggen. Nadat nummer 1 een optie op de kavel heeft genomen en de optieovereenkomst heeft getekend, wordt nummer 2 benaderd om af te stemmen of zij hun keuze op dat moment willen doorgeven en een optie aan willen gaan. Ik wil u vragen om uw keuze voor uzelf duidelijk te hebben, zodat na het telefoongesprek meteen een optieovereenkomst toegezonden kan worden en na ondertekening de volgende inschrijver gebeld kan worden. Het kan zijn dat het toch een aantal dagen in beslag neemt om iedereen te benaderen. Mochten de nummers 1 of 2 hun optie niet verzilveren dan heeft nummer 3 het eerste recht tot het nemen van een optie etc. Indien u aangegeven heeft dat u niet benaderd wilt worden indien de kavels van uw voorkeur onder optie zijn dan wordt u gemaild dat de kavels van uw voorkeur al onder optie zijn en wij contact opnemen met de volgende op de lijst.

Wanneer alle kavels toegewezen zijn zal ik dat per mail aan u laten weten. De gegevens van de inschrijvers die geen optieovereenkomst hebben getekend worden verwijderd. Ik neem dan geen telefonisch contact meer met u op.

Na ondertekening van de optieovereenkomst kan het voorkomen dat een optant zich terug trekt. Dan vervalt de optie en wordt de betreffende kavel weer aangeboden via [www.nijmegen.nl/kavelsvastgoed](http://www.nijmegen.nl/kavelsvastgoed) en [Nijmegen Waalsprong](#)

In dat geval vervallen alle eventueel verkregen rechten die bij loting zijn ontstaan. Geïnteresseerden kunnen zich hiervoor opnieuw inschrijven op basis van het principe 'wie het eerst komt, wie het eerst maalt'.

Een kavel wordt pas gereserveerd nadat er een volledig ingevuld en ondertekend inschrijfformulier naar de kavelwinkel is verzonden en de reservering per mail is bevestigd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



**Gemeente Nijmegen**

5.1.2e

[kavelwinkel@nijmegen.nl](mailto:kavelwinkel@nijmegen.nl)

Korte Nieuwstraat 6, 6511 PP Nijmegen

Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen

---

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2